

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 29.12.2021.g. DO 29.03.2022.g.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-298/2019**

Dužnik: **Stečajna masa iza GDP „PRIMORJE“ p.o. u stečaju Rijeka,
OIB 05793314479**

**1. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

1. Stečajni upravitelj je dana 17. veljače 2022.g. zaprimio e mail kojim se stečajnom upravitelju obratio gđin. Mile Opačić sa zahtjevom da otkupi zemljište na kojem je upisan kao vlasnik GDP Primorje za potrebe izgradnje Srpskog kulturnog doma u Rijeci. Uvidom u prosljeđeni e mail od Pročelnika Srđan Škunca proizlazi da se nekretnine ne mogu otkupiti od stečajnog upravitelja nego od Republike Hrvatske koja je sljednik GDP Primorja.

2. Stečajni upravitelj se stoga obratio Centru za restrukturiranje i prodaju da za potrebe provođenja stečajnog postupka nad stečajnom masom GDP Primorje izda Uvjerenje da li su nekretnine, taksativno navedene u dopisu, koji se u privitku dostavlja, procijenjene u vrijednost društvenog kapitala društvenog poduzeća u postupku pretvorbe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno da li su predmetne nekretnine unesene u temeljni kapital prednika stečajne mase - trgovačkog društva GDP PRIMORJE u postupku privatizacije na temelju Zakona o privatizaciji.

Dana 11. ožujka 2022.g. stečajni upravitelj je zaprimio očitovanje Centra za restrukturiranje i prodaju Klasa: 990-01/22-01/29, Urbroj: 360-04-03/03-2022-2 od dana 08.03.2022.g. iz kojega je razvidno da GP Primorje p.o. Rijeka kao ni GDP Primorje p.o. Rijeka nije bilo subjektom pretvorbe sukladno Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća.

Zaprimljeno očitovanje je dostavljeno i Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci.

3. Žalbe predlagatelja osiguranja TERMOPLAST d.o.o. izjavljene na rješenje Općinskog suda u Rijeci, posl.br. Ovr-736/2019 od dana 21.06.2021.g., kojim je obustavljen postupak ovrhe te brisana zabilježba pokretanja postupka osnivanja založnog prava i uknjižba zasnivanja založnog prava otpremljene su dana 18.01.2022.g. na postupanje drugostupanjskom Županijskom sudu u Dubrovnik te se žalbeni postupak vodi pod posl.br. Gž Ovr-12/2022.

4. Drugostupanjski sud je donio Rješenje posl.br. Pž-3672/2012 od dana 23.02.2022.g. kojim je ukinuto Rješenje posl.br. St-298/2019 kojim je sud riješio da se nekretnine stečajnog dužnika prodaju u stečajnom postupku te je predmet vraćen na ponovni postupak.

U odnosu na upisano razlučno pravo stečajni upravitelj navodi kao pod točkom 3. ovog Izvješća odnosno da ovršni postupak još nije pravomoćno okončan.

2. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika pristupiti će se zaključenju stečajne mase.

U Rijeci, 29. ožujka 2021.g.

Stečajni upravitelj
Antonela Jolić Zubčić

U privitku:

-e mail od dana 17.02.2022.g.

-dopis CERP-u od dana 23.02.2022.g.

-očitanje CERP-a od dana 08.03.2022.g.